



KESKKONNAAMET

Marika Meister
Lääne-Nigula Vallavalitsus

Teie 11.12.2024 nr 465669

Meie 13.12.2024 nr 7-9/24/25153-2

Ehitusloa kooskõlastamine Tahu vaatetorni rajamiseks

Austatud Marika Meister

Esitasite Ehitisregistri kaudu Keskkonnaametile kooskõlastamiseks Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Tahu külas Aasa katastriüksusel¹ asuva Tahu vaatetorni ehitusloa taotluse. Tahu vaatetorn on avalikult kasutatav puhkerajatis ning kuulub RMK poolt hallatava Tahu õpperaja juurde. Vaatetorn rajatakse praeguseks lammutatud vaatetorni asemele. Keskkonnaamet kooskõlastas oma eelmise kirjaga² Tahu vaatetorni projekteerimistingimused.

Puidust ühe vaateplatvormiga vaatetorn asub postvundamentidel ning on umbes 5 m kõrge (koos piiretega 6 m), platvormi suurus servadeni on 37 m² (talad ulatuvad piiretest kaugemale) ning piiretega osa suurus ca 29 m². Maaomanikuga on sõlmitud notariaalne maakasutusleping uue vaatetorni rajamiseks vanasse asukohta. Tahu õpperada koos vaatetorniga on ette nähtud ka Lääne-Nigula üldplaneeringus. Ehitustööd viiakse läbi väljaspool lindude pesitsusperioodi (01.04-31.07) ja enne massilist sügisrännet, võimalikult lühikese aja jooksul.

Tahu vaatetorn asub Silma looduskaitsealal³ Tagalahe-Sutlepa sihtkaitsevööndis ning Väinamere linnu- ja loodusala⁴. Silma looduskaitseala kaitse-eesmärk on kaitsta rahvusvahelise tähtsusega veelindude rändepeatus-, pesitsus- ja sulgimispaiku, looduslikke ja poollooduslikke kooslusi, kaitsealuseid liike ja nende elupaiku⁵. Tagalahe-Sutlepa sihtkaitsevööndi kaitse-eesmärk on vee-, ranna-, niidu-, soo- ja metsakoosluste säilitamine või taastamine, looduse mitmekesisuse ja maastikuilme säilitamine ning kaitsealuste liikide elupaikade kaitse⁶.

Keskkonnaameti nõusolekuta on kaitsealal keelatud anda ehitusluba⁷ ning püstitada uut ehitist sihtkaitsevööndis, välja arvatud tootmisotstarbeta ehitiste püstitamisel kaitseala tarbeks, mida võib vajaduse korral püstitada ka ehituskeeluvööndisse⁸. Tahu vaatetorn on vajalik Silma

¹ Katastritunnus 52001:005:2830

² Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 24.09.2024 nr 7-9/24/19080-2

³ VV 11.02.2016 määrus nr 19 "Silma looduskaitseala kaitse-eeskiri" (edaspidi *kaitse-eeskiri*)

⁴ VV 05.08.2004 korraldus nr 615 k "Euroopa Komisjonile esitatav Natura 2000 võrgustiku alade nimekiri"

⁵ Kaitse-eeskiri § 1 lg 1 p 1

⁶ Kaitse-eeskiri § 9 lg 2

⁷ Kaitse-eeskiri § 6 lg 6

⁸ Kaitse-eeskiri § 11 lg 1 p 3

looduskaitseala kaitseväärtuste tutvustamiseks ning ka Silma looduskaitseala kaitsekorralduskavaga on planeeritud Tahu õpperaja rekonstrueerimine.

Eesti looduse infosüsteemi andmetel on vaatetorni alal registreeritud I kaitsekategooriasse kuuluv tutkas ning kaitstavad elupaigatüübid – lubjavaene aruniit (6270*) ja soostunud niit (7230). Kaitsealuse loomaliigi isendi püüdmine ja tahtlik häirimine paljunemise, poegade kasvatamise, talvitumise ning rände ajal on keelatud⁹. **Sellest tulenevalt tuleb mürarikkeid töid vältida lindude peamisel pesitsusperioodil, mis kestab 15. märtsist kuni 31. juulini.**

Kaitsealal on lubatud sõidukiga sõitmine teedel ning jalgrattaga sõitmine radadel. Sõidukiga sõitmine väljaspool teid ja maastikusõidukiga sõitmine on lubatud kaitseala valitsemise ja kaitse korraldamisega seotud töödel¹⁰.

Looduskaitseseaduse § 14 lg 3 sätestab, et Keskkonnaamet võib LKS § 14 lõikes 1 nimetatud tegevuste ja muude tegevuste, mis kaitse-eeskirja kohaselt vajavad kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekut, seada kooskõlastamisel kirjalikult tingimusi, mille täitmisel tegevus ei kahjusta kaitstava loodusobjekti kaitse eesmärgi saavutamist või kaitstava loodusobjekti seisundit.

Keskkonnaamet on tutvunud esitatud taotlusega ning on seisukohal, et kui täidetakse käesolevas kirjas toodud tingimusi, siis ei kahjustata vaatetorni püstitamise ja Silma looduskaitseala ning Väinamere linnu- ja loodusala kaitse-eesmärke ega seisundit.

Lähtudes eelnevast ja Silma looduskaitseala kaitse-eeskirja § 6 lg 6 alusel kooskõlastab Keskkonnaamet Tahu vaatetorni ehitusloa taotluse Tagalahe-Sutlepa sihtkaitsevööndis tingimusel, et projekti seletuskirjas parandatakse lindude pesitsusperioodi, märkides selleks ajavahemik 15. märtsist kuni 31. juulini. Tagalahe-Sutlepa sihtkaitsevöönd hõlmab vee- ja rannikulindude olulisi pesitsusalasid ning rändepeatuspäiku, mistõttu varajasem pesitsusperioodi algus tagab selle, et ehitustegevusega ei häirita varajasi pesitsejaid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Meeli Kesküla
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Helerin Lilleleht 56802117
helerin.lilleleht@keskkonnaamet.ee

⁹ LKS § 55 lg 6

¹⁰ Kaitse-eeskiri § 5 lg 3